



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.07.2026

№ 420

с. Панкрушиха

О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, расположенных на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Администрация Муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края постановляет:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, расположенных на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края. (далее – Комиссия).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение 1).

3. Утвердить состав комиссии по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, предусмотренных Правилами

обеспечения готовности к отопительному периоду на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края. (Приложение № 2).

4. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов и График проведения оценки теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение 3).

5. Руководителям организаций, участвующих в подготовке к отопительному периоду, обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных требованиями Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, и представить в Комиссию документы, подтверждающие выполнение указанных требований, в соответствии с утвержденной Программой проведения оценки.

6. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от 17.07.2025 № 218 «О создании комиссии по оценке готовности объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025–2026 годов»;

- постановление Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от 04.08.2025 № 239 «О внесении изменений в постановление Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от 17.07.2025 № 218».

7. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



Д.В. Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
Администрации
Муниципального округа
Панкрушихинский район
Алтайского края
от 31.07.2025 № 420

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение определяет задачи, функции, полномочия и порядок деятельности комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края (далее — Комиссия).

1.2 Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

- теплоснабжающих организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцев встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;
- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;
- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнения работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме;

– председателей советов многоквартирных домов в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении договоров, предусмотренных подпунктом 4 настоящего пункта;

– муниципального образования в отношении многоквартирных домов, в которых способ управления не выбран или выбранный способ управления не реализован;

– владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или к сетям теплосетевых организаций.

1.3 Оценка обеспечения готовности потребителей тепловой энергии проводится в отношении принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплотребляющих установок и инженерных коммуникаций, за исключением теплотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных жилых домов (домовладений).

1.4 Оценка обеспечения готовности лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами либо содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, проводится в отношении теплотребляющих установок, инженерных коммуникаций и иного общего имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме, в том числе котельных, бойлерных и элеваторных узлов, обязанность по содержанию, техническому обслуживанию, ремонту или эксплуатации которых возложена на соответствующее лицо договором или требованиями жилищного законодательства.

1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234;
- Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511;
- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края;
- муниципальными правовыми актами муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края;
- настоящим Положением.

1.6. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края.

1.7. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь и члены Комиссии.

2. Задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии является:

- проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего Положения;
- установление уровня готовности каждого объекта оценки и каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности;
- проверка документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду;
- выявление замечаний, препятствующих обеспечению надежного теплоснабжения в отопительный период;
- контроль устранения замечаний в сроки, указанные в актах оценки обеспечения готовности;
- оформление результатов оценки обеспечения готовности в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

3. Функции Комиссии

Комиссия наделяется следующими функциями:

3.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (далее – Порядок).

3.2 В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности объектов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

3.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

3.4.1. Для объектов, указанных в п. 1.3.1-1.3.3 Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то

значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.4.2. Для объектов, указанных в п. 1.3.4-1.3.6 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3.1.2. Действия при неустранении замечаний.

3.1.2.1. В случае неустранения замечаний объектами, указанными указанными в п. 1.3.1-1.3.3 Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

3.1.2.2. В случае неустранения замечаний объектами, указанными указанными в п. 1.3.4-1.3.6 Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

3.1.2.3. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого из объектов, указанных в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

4. Полномочия Комиссии

Комиссия для осуществления своих полномочий имеет право:

- запрашивать у структурных подразделений Администрации муниципального округа, организаций и иных лиц документы, информацию и пояснения, относящиеся к вопросам обеспечения готовности к отопительному периоду;
- приглашать на заседания Комиссии руководителей и представителей лиц, подлежащих оценке;
- привлекать с их согласия представителей государственных органов, органов местного самоуправления, экспертных, проектных и специализированных организаций;
- проводить осмотр объектов оценки обеспечения готовности;
- требовать представления дополнительных документов при выявлении расхождений или недостаточности сведений;
- устанавливать сроки устранения выявленных замечаний;
- проводить повторную оценку выполнения замечаний;
- направлять сведения о неустраненных замечаниях в уполномоченные органы государственного контроля и надзора;
- осуществлять иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Организация деятельности Комиссии

5.1. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие — заместитель председателя Комиссии.

5.2. Председатель Комиссии:

- организует работу Комиссии;
- утверждает программу проведения оценки обеспечения готовности;
- определяет дату, время и место проведения заседаний и осмотров;
- распределяет обязанности между членами Комиссии;
- подписывает акты, паспорта и иные документы Комиссии;
- осуществляет контроль исполнения решений Комиссии.

5.3. Секретарь Комиссии:

- обеспечивает подготовку материалов к заседаниям и осмотрам;

- уведомляет членов Комиссии и приглашенных лиц о времени и месте проведения заседаний;
- ведет протоколы заседаний;
- обеспечивает оформление, регистрацию и хранение актов, паспортов, оценочных листов и иных документов;
- осуществляет направление уведомлений, актов и иных документов заинтересованным лицам.

5.4. Члены Комиссии:

- участвуют в заседаниях, рассмотрении документов и осмотрах объектов;
- проверяют документы в пределах порученных направлений;
- участвуют в определении уровня готовности;
- подписывают акты оценки обеспечения готовности;
- вправе изложить особое мнение в письменной форме, которое прилагается к акту или протоколу.

5.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины утвержденного состава Комиссии.

5.6. Решения по организационным вопросам принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии.

При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.7. Организационные решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

5.8. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются актами и паспортами в порядке, установленном приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

5.9. Член Комиссии не вправе участвовать в рассмотрении вопроса при наличии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов. О наличии такой заинтересованности член Комиссии обязан уведомить председателя Комиссии до начала рассмотрения соответствующего вопроса.

5.10. Документы Комиссии хранятся в Администрации муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края в соответствии с установленными правилами делопроизводства и архивного хранения.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению
Администрации
Муниципального округа
Панкрушихинский район
Алтайского края
от 31.07.2026 № 420

СОСТАВ

комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края

Петров В.М., первый заместитель главы Администрации Муниципального округа, и.о. председателя комитета по финансам - председатель Комиссии;

Сиротин А.В., начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Муниципального округа - заместитель председателя Комиссии;

Калинкина С.С., главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Муниципального округа - секретарь Комиссии;

Сиренко А.Г., начальник хозяйственной группы комитета по образованию Администрации Муниципального округа - член Комиссии.

Миллер А.Е., главный инженер Управления делами Администрации Муниципального округа - член Комиссии;

Миненко В.И., начальник отдела по труду управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Муниципального округа - член Комиссии (по согласованию);

Иванов А.А., директор МУП «Теплоцентральный» - член Комиссии;

Государственный инспектор Алтайского отдела по надзору за оборудованием, работающим под давлением, тепловыми установками и тепловыми сетями - член Комиссии (по согласованию);

Представитель Инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению

Администрации

Муниципального округа

Панкрушихинский район

Алтайского края

от 31.07.2026 № 420

Программа и График проведения оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и иных лиц, на территории муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края

Таблица 1

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые при проверке
1	2	3	4
1	Котельная №1 с. Панкрушиха	24.08.2026	- Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения; - Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок; - Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; - Наличие нормативных запасов топлива на источниках ТЭ; - Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: - укомплектованность указанных служб персоналом; - обеспеченность персонала СИЗ и СКЗ, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; - Проведение наладки принадлежащих теплоснабжающим предприятиям теплосетей; - Организация контроля режимов потребления тепловой энергии; - Обеспечение качества теплоносителя; - Организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии; - Обеспечение проверки качества ремонта и замены тепловых сетей, в т.ч. предоставление гарантий на работы и материалы; - Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно: - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи; - соблюдение водно-химического режима; - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности котельных или пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

1	2	3	4
2	Котельная № 2 с. Панкрушиха	24.08.2026	- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативных запасов; 12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями; 13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
3	Котельная № 3 с. Романово	25.08.2026	
4	Котельная № с. Зятьково	26.08.2026	
5	Котельная № 5 ст. Панкрушиха	26.08.2026	
6	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 1 с. Панкрушиха	10.08.2026 – 20.08.2026	
7	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 2 с. Панкрушиха	10.08.2026 – 20.08.2026	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (приборов отопления и тепловых сетей МКД); 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 8) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; 9) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
8	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 3 с. Романово	25.08.2026	
9	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 4 с. Зятьково	26.08.2026	
10	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 5 ст. Панкрушиха	26.08.2026	
11	Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной № 6 ст. Световская	27.08.2026	

*** К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих предприятий составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 1, 7, 9 и 10 настоящей Программы.