

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» декабря 2025 г.

№ 446

с. Панкрушиха

Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципальный округ Панкрушихинский район Алтайского края, Администрация Панкрушихинского района Алтайского края **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Обнародовать постановление на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от 12.05.2022 № 154 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
Администрации района, начальник  
управления по экономическому  
развитию и имущественным отношениям  
Администрации района

В.М. Петров

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
Панкрушихинского района  
Алтайского края  
от «30» декабря 2025 г. № 446

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении муниципального жилищного контроля

Индикаторы риска нарушения обязательных требований применяются органом муниципального жилищного контроля в целях принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и не являются самостоятельным доказательством нарушения обязательных требований.

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.