АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.04.2026 № 240

с. Панкрушиха

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи

В соответствии со ст. 23 и гл. V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципальный округ Панкрушихинский район Алтайского края и рассмотрев ходатайство ПАО «Ростелеком» от 17.03.2026 № 58, Администрация муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края (далее – Администрация) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи в отношении земель кадастрового квартала (его части) 22:32:020002, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, м.о. Панкрушихинский район, п. Ленский, на срок - 49 (сорок девять) лет.
2. Установить границы публичного сервитута, общей площадью 16 кв. м., согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территориях, зон с особыми условиями использования территории (приложение 1) и схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 2).
3. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут согласно приложению 3.
4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на протяжении всего срока осуществления публичного сервитута.
5. ПАО «Ростелеком» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

8. Публичный сервитут считать установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Управлению по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение мероприятий в соответствии с п. 7 ст. 39.43. Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления по экономическому развитию и имущественным отношениям Г.Ф. Токареву.

Для постановлений и распоряжений

Глава муниципального округа Д.В. Васильев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" для эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи объекта "Установка АМС БС в Алтайском крае Российской Федерации" по проекту "Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Алтайский край, м.о Панкрушихинский район, поселок Ленский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 +/- 1 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767 ИНН 7707049388), почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30, электронная почта: rostelecom@rt.ru, устанавливается для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта "Установка АМС БС в Алтайской крае Российской Федерации" по проекту "Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)" на срок 49 (сорок девять) лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-22, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	674068.46	1344097.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	674064.73	1344098.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	674063.28	1344094.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	674067.01	1344093.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	674068.46	1344097.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница публичного сервитута, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

22:32:020002 - граница, номер кадастрового квартала

129 - граница, номер земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ

1 - обозначение характерной точки публичного сервитута

22:32-6.20 - граница зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН

Приложение 3
Утверждено постановлением
Администрации
от 17.04.2026 № 240

Расчет и порядок платы за публичный сервитут, установленный для размещения антенно-мачтового сооружения связи

Размер платы за публичный сервитут определён в соответствии со ст. 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Алтайкрайимущества от 27.12.2022 № 219 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель по муниципальным районам (городским, муниципальным округам) Алтайского края».

Расчёт платы за публичный сервитут, расположенный в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется по следующей формуле:

П = (СУКС x S) x 0,1% x Т, где:

П - размер платы за публичный сервитут (руб.);

СУКС = 89,63 руб. - средний уровень кадастровой стоимости земель по муниципальному району Панкрушихинский Алтайского края (руб./кв. м);

S = 16 кв.м - площадь публичного сервитута (кв.м);

0,1% - процент от кадастровой стоимости;

Т = 49 лет - срок действия публичного сервитута.

П = (89,63 x 16) x 0.1% x 49 = 70,30 руб.

Плата за публичный сервитут за весь срок действия сервитута, установленного для размещения антенно-мачтового сооружения связи за весь срок действия сервитута **составляет 70 (семьдесят) руб. 30 коп.**

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Муниципального округа Панкрушихинский район Алтайского края л/с 04173D08150);

ИНН 2262004045;

КПП 226201001;

Казначейский счет 03100643000000011700;

Банковский счет 40102810045370000009;

Банк: ОКЦ № 2 СибГУ Банка России//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул;

КБК 11109044140000120;

БИКТОФК 010173001.

Назначение платежа – внесение платы за публичный сервитут (реквизиты постановления при оплате).